

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 76635951646; DOM POREČ d.o.o.

| Naziv pozicije | AOZ (indeks) | Rok dijelova | Prethodna godina (tisuća) | Tekuća godina (tisuća) |
|---|-----------------|-----------------|------------------------------|---------------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| AKTIVA | | | | |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 001 | 1 | 7.015.551 | 4.063.440 |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033) | 002 | 2 | 21.715.806 | 20.970.534 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009) | 003 | | 0 | 0 |
| 1. Izdaci za razvoj | 004 | | | |
| 2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 005 | | | |
| 3. Goodwill | 006 | | | |
| 4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine | 007 | | | |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 008 | | | |
| 6. Ostala nematerijalna imovina | 009 | | | |
| II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019) | 010 | | 21.715.806 | 20.970.534 |
| 1. Zemljište | 011 | | | |
| 2. Građevinski objekti | 012 | | | |
| 3. Postrojenja i oprema | 013 | | | |
| 4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina | 014 | | | |
| 5. Biološka imovina | 015 | | | |
| 6. Predujmovi za materijalnu imovinu | 016 | | | |
| 7. Materijalna imovina u pripremi | 017 | | | |
| 8. Ostala materijalna imovina | 018 | | | |
| 9. Ulaganje u nekretnine | 019 | | 21.715.806 | 20.970.534 |
| III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028) | 020 | | 0 | 0 |
| 1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika | 021 | | | |
| 2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima | 022 | | | |
| 3. Sudjelujući interesi (udjeli) | 023 | | | |
| 4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi | 024 | | | |
| 5. Ulaganja u vrijednosne papire | 025 | | | |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično | 026 | | | |
| 7. Ostala dugotrajna financijska imovina | 027 | | | |
| 8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela | 028 | | | |
| IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032) | 029 | | 0 | 0 |
| 1. Potraživanja od povezanih poduzetnika | 030 | | | |
| 2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit | 031 | | | |
| 3. Ostala potraživanja | 032 | | | |
| V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA | 033 | | | |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058) | 034 | 3 | 84.541 | 67.873 |
| I. ZALIHE (036 do 042) | 035 | | 0 | 0 |
| 1. Sirovine i materijal | 036 | | | |
| 2. Proizvodnja u tijeku | 037 | | | |
| 3. Gotovi proizvodi | 038 | | | |
| 4. Trgovačka roba | 039 | | | |
| 5. Predujmovi za zalihe | 040 | | | |
| 6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji | 041 | | | |
| 7. Biološka imovina | 042 | | | |
| II. POTRAŽIVANJA (044 do 049) | 043 | | 84.119 | 64.304 |
| 1. Potraživanja od povezanih poduzetnika | 044 | | | |
| 2. Potraživanja od kupaca | 045 | | | |
| 3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika | 046 | | | |
| 4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika | 047 | | | |
| 5. Potraživanja od države i drugih institucija | 048 | | 84.119 | 64.304 |
| 6. Ostala potraživanja | 049 | | | |
| III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057) | 050 | | 0 | 0 |
| 1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika | 051 | | | |
| 2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima | 052 | | | |
| 3. Sudjelujući interesi (udjeli) | 053 | | | |

DOM POREČ d.o.o.
POREČ

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 76635951646; DOM POREČ d.o.o.

| Naziv pozicije | ASP redni broj | Rbr. biljaka | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|-------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi | 054 | | | |
| 5. Ulaganja u vrijednosne papire | 055 | | | |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično | 056 | | | |
| 7. Ostala financijska imovina | 057 | | | |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI | 058 | | 422 | 3.569 |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI | 059 | | | |
| E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059) | 060 | | 28.815.898 | 25.101.847 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI | 061 | | | |
| PASIVA | | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078) | 062 | | 20.738.085 | 19.953.631 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | 063 | 4 | 44.364.100 | 44.364.100 |
| II. KAPITALNE REZERVE | 064 | | | |
| III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070) | 065 | | 0 | 0 |
| 1. Zakonske rezerve | 066 | | | |
| Rezerve za vlastite dionice | 067 | | | |
| 3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka) | 068 | | | |
| 4. Statutarne rezerve | 069 | | | |
| 5. Ostale rezerve | 070 | | | |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE | 071 | | | |
| V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074) | 072 | | -21.937.532 | -23.626.015 |
| 1. Zadržana dobit | 073 | | | |
| 2. Preneseni gubitak | 074 | | 21.937.532 | 23.626.015 |
| VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077) | 075 | | -1.688.483 | -784.454 |
| 1. Dobit poslovne godine | 076 | | | |
| 2. Gubitak poslovne godine | 077 | | 1.688.483 | 784.454 |
| VII. MANJINSKI INTERES | 078 | | | |
| B) REZERVIRANJA (080 do 082) | 079 | | 0 | 0 |
| 1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze | 080 | | | |
| 2. Rezerviranja za porezne obveze | 081 | | | |
| 3. Druga rezerviranja | 082 | | | |
| C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092) | 083 | 5 | 8.006.050 | 5.077.119 |
| 1. Obveze prema povezanim poduzetnicima | 084 | | | |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično | 085 | | | |
| 3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 086 | | 8.006.050 | 5.077.119 |
| 4. Obveze za predujmove | 087 | | | |
| 5. Obveze prema dobavljačima | 088 | | | |
| 6. Obveze po vrijednosnim papirima | 089 | | | |
| 7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi | 090 | | | |
| 8. Ostale dugoročne obveze | 091 | | | |
| 9. Odgođena porezna obveza | 092 | | | |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105) | 093 | 6 | 71.763 | 71.097 |
| 1. Obveze prema povezanim poduzetnicima | 094 | | | |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično | 095 | | | |
| 3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 096 | | 27.944 | 16.108 |
| 4. Obveze za predujmove | 097 | | | |
| 5. Obveze prema dobavljačima | 098 | | 43.718 | 54.767 |
| 6. Obveze po vrijednosnim papirima | 099 | | | |
| 7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi | 100 | | | |
| 8. Obveze prema zaposlenicima | 101 | | | |
| 9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja | 102 | | 101 | 222 |
| 10. Obveze s osnove udjela u rezultatu | 103 | | | |
| 11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji | 104 | | | |
| 12. Ostale kratkoročne obveze | 105 | | | |
| E) ODGOBENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA | 106 | | | |

DOM POREČ d.o.o.
POREČ

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 76635951646; DOM POREČ d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. biljake | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|---------------|-----------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106) | 107 | | 28.815.898 | 25.101.847 |
| G) IZVANBILANČNI ZAPISI | 108 | | | |
| DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj) | | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE | | | | |
| 1. Pripisano imateljima kapitala matice | 109 | | | |
| 2. Pripisano manjinskom interesu | 110 | | | |


DOM POREČ G.O.O.
POREČ

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 76635951646; DOM POREČ d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilježaka | Prethodna godina | Tekuća godina |
|--|------------|----------------|------------------|---------------|
| | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. POSLOVNI PRIHODI (112+113) | 111 | 7 | 379.565 | 363.960 |
| 1. Prihodi od prodaje | 112 | | 226.268 | 226.074 |
| 2. Ostali poslovni prihodi | 113 | | 153.297 | 137.886 |
| II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130) | 114 | 8 | 1.907.504 | 1.136.255 |
| 1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda | 115 | | | |
| 2. Materijalni troškovi (117 do 119) | 116 | | 394.988 | 379.102 |
| a) Troškovi sirovina i materijala | 117 | | 227.137 | 215.634 |
| b) Troškovi prodane robe | 118 | | | |
| c) Ostali vanjski troškovi | 119 | | 167.851 | 163.468 |
| 3. Troškovi osoblja (121 do 123) | 120 | | 0 | 0 |
| a) Neto plaće i nadnice | 121 | | | |
| b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća | 122 | | | |
| c) Doprinosi na plaće | 123 | | | |
| 4. Amortizacija | 124 | | 1.490.544 | 745.272 |
| 5. Ostali troškovi | 125 | | 21.972 | 11.881 |
| 6. Vrijednosno usklađivanje (127+128) | 126 | | 0 | 0 |
| a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine) | 127 | | | |
| b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine) | 128 | | | |
| 7. Rezerviranja | 129 | | | |
| 8. Ostali poslovni rashodi | 130 | | | |
| III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136) | 131 | 9 | 13 | 68.610 |
| 1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima | 132 | | | |
| 2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama | 133 | | 13 | 68.610 |
| 3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa | 134 | | | |
| 4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine | 135 | | | |
| 5. Ostali financijski prihodi | 136 | | | |
| IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141) | 137 | 9 | 160.557 | 80.769 |
| 1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima | 138 | | | |
| 2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama | 139 | | 160.557 | 80.769 |
| 3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine | 140 | | | |
| 4. Ostali financijski rashodi | 141 | | | |
| V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA | 142 | | | |
| VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA | 143 | | | |
| VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI | 144 | | | |
| VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI | 145 | | | |
| IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144) | 146 | | 379.578 | 432.570 |
| X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145) | 147 | | 2.068.061 | 1.217.024 |
| XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147) | 148 | | -1.688.483 | -784.454 |
| 1. Dobit prije oporezivanja (146-147) | 149 | | 0 | 0 |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (147-146) | 150 | | 1.688.483 | 784.454 |
| XII. POREZ NA DOBIT | 151 | | | |
| XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151) | 152 | 10 | -1.688.483 | -784.454 |
| 1. Dobit razdoblja (149-151) | 153 | | 0 | 0 |
| 2. Gubitak razdoblja (151-148) | 154 | | 1.688.483 | 784.454 |
| DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj) | | | | |
| XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | | | | |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice | 155 | | | |
| 2. Pripisana manjinskom interesu | 156 | | | |
| IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a) | | | | |
| I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152) | 157 | | | |

Podne DOM POREČ d.o.o.
POREČ

| | | | | | |
|---|-----|--|--|---|---|
| II. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165) | 158 | | | 0 | 0 |
| 1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja | 159 | | | | |
| 2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine | 160 | | | | |
| 3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju | 161 | | | | |
| 4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka | 162 | | | | |
| 5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu | 163 | | | | |
| 6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika | 164 | | | | |
| 7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja | 165 | | | | |
| III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA | 166 | | | | |
| IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166) | 167 | | | 0 | 0 |
| V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167) | 168 | | | 0 | 0 |
| DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj) | | | | | |
| VI. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | | | | | |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice | 169 | | | | |
| 2. Pripisana manjinskom interesu | 170 | | | | |


DOM POREČ d.o.o.
 POREČ

DOM POREČ d.o.o.
Pionirska 1, Poreč
OIB: 76635951646

BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA ZA 2015. GODINU

Dom Poreč je društvo s ograničenom odgovornošću za izgradnju i upravljanje nekretninama, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta (MBS) 040182355 i sa sjedištem na adresi Pionirska 1, Poreč.

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu.

Financijska izvješća sastavljena su na temeljnoj pretpostavci neograničenog vremenskog poslovanja, na temelju nastanka događaja tj. događaji se prikazuju u razdoblju kada su nastali, a ne kada je obveza plaćena ili potraživanje naplaćeno.

Detaljnija objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

BILANCA NA DAN 31.12.2015. GODINE

Bilješka 1. Potraživanja za upisani neuplaćeni kapital

| Opis | Upisani neuplaćeni kapital |
|----------------------------|----------------------------|
| Na početku razdoblja | 7.015.550,44 |
| Uplačeno tijekom razdoblja | 2.952.110,69 |
| Na kraju razdoblja | 4.063.439,75 |

Na ovoj poziciji iskazano je potraživanje za upisani neuplaćeni kapital od Grada Poreča, koje je u 2015. godini smanjeno uplatama Grada Poreča za iznos od 2.952.110,69 kn i ono sa 31.12.2015. godine iznosi 4.063.439,75 kn.

Bilješka 2. Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu društva čini materijalna imovina neto vrijednosti 20.970.534,22 kn.

Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave, amortizira po redovnim - zakonom propisanim stopama amortizacije linearnom metodom, te se trošak amortizacije knjiži kao trošak razdoblja.

Ulaganja u nekretnine iskazuju se po modelu troška nabave i amortiziraju kao i ostala dugotrajna imovina.

Stanje i promjene na dugotrajnoj imovini prikazujemo na slijedeći način:

| Opis | Oprema | Alati, pog. inventar i transportna imov. | Ulaganja u nekretnine | Ukupno |
|-----------------------------|--------------|---|--------------------------|---------------|
| Nabavna vrijednost | | | | |
| Stanje 01.01.2015. | 1.528.191,46 | 3.584.918,28 | 32.144.478,45 | 37.257.588,19 |
| Nabavljeno 2015. | - | - | - | - |
| Stanje 31.12.2015. | 1.528.191,46 | 3.584.918,28 | 32.144.478,45 | 37.257.588,19 |
| Ispravak vrijednosti | | | | |
| Stanje 01.01.2015. | 1.528.191,46 | 3.584.918,28 | 10.428.672,27 | 15.541.782,01 |
| Amortizacija 2015. | - | - | 745.271,96 | 745.271,96 |
| Stanje 31.12.2015. | 1.528.191,46 | 3.584.918,28 | 11.173.944,23 | 16.287.053,97 |
| Sadašnja vrijednost | | | | |
| 31.12.2015. | - | - | 20.970.534,22 | 20.970.534,22 |

Bilješka 3. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina društva iznosi 67.872,86 kn, a njena struktura je slijedeća:

| Opis | Stanje 31.12.2014. | Stanje 31.12.2015. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Potraživanja od države i drugih institucija | 84.119,42 | 64.303,71 |
| Novac u banci i blagajni | 421,60 | 3.569,15 |
| Ukupno | 84.541,02 | 67.872,86 |

Potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 64.303,71 kn predstavlja potraživanje za razliku većeg pretporeza od obveze za PDV.

Društvo ima otvorene kunske račune u Privrednoj banci Zagreb d.d i Istarskoj kreditnoj banci d.d..

Bilješka 4. Temeljni (upisani) kapital

Iskazana vrijednost upisanog kapitala u visini od 44.364.100,00 kn sastoji se od 40.300.660,25 kn uplaćenog i 4.063.439,75 kn upisanog a neuplaćenog kapitala od strane Grada Poreča.

Bilješka 5. Dugoročne obveze

Unutar ove pozicije iskazana je obveza prema Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb za dugoročni kredit podignut za izgradnju Doma za starije i nemoćne osobe Poreč.

Promjene po dugoročnom kreditu su slijedeće:

| Opis | Kredit - kn |
|---------------------------------|--------------|
| Stanje 01.01.2015. | 8.006.049,57 |
| Otplaćeno kredita u 2015.godini | 2.860.334,36 |
| Tečajna razlika 2015. | 68.595,94 |
| Stanje 31.12.2015. | 5.077.119,27 |

Bilješka 6. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze društva iznose 71.096,44 kn, a njihova struktura je slijedeća:

| Opis | Stanje 31.12.2014. | Stanje 31.12.2015. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Obveze prema bankama | 27.944,45 | 16.107,66 |
| Obveze prema dobavljačima | 43.717,70 | 54.766,90 |
| Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja | 100,59 | 221,88 |
| Ukupno | 71.762,74 | 71.096,44 |

Obveze prema bankama odnose se na obveze s naslova kamata temeljem dugoročnog kredita, a dospijevaju na naplatu u siječnju 2016. godine.

Obveze prema dobavljačima također dospijevaju na naplatu početkom 2016. godine.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 7. Poslovni prihodi

Društvo je u 2015. godini ostvarilo 363.959,63 kn poslovnih prihoda, a njihova struktura je sljedeća:

| Opis | 2014. | 2015. |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Prihodi od prodaje | 226.267,70 | 226.073,73 |
| Ostali poslovni prihodi | 153.296,83 | 137.885,90 |
| Ukupno | 379.564,53 | 363.959,63 |

Iskazani prihodi od prodaje u cijelosti se odnose na prihode od najma, dok ostale poslovne prihode čine prihodi od prefakturiranih troškova (komunalnih).

Društvo obračunava prihode za isporuku dobara i usluga prema načelu nastanka događaja, tj. prihodi se obračunavaju u razdoblju isporuke dobara odnosno obavljenih usluga.

Bilješka 8. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi društva u 2015. godini iznose 1.136.254,55 kn i sljedeće su strukture:

| Opis | 2014. | 2015. |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Materijalni troškovi | 394.988,33 | 379.101,85 |
| Troškovi amortizacije | 1.490.543,92 | 745.271,96 |
| Ostali troškovi | 21.971,73 | 11.880,74 |
| Sveukupno poslovni rashodi | 1.907.503,98 | 1.136.254,55 |

Trgovačko društvo posluje bez zaposlenih osoba zbog čega nema iskazanih troškova osoblja. Amortizacija dugotrajne imovine je u 2015. godini obračunata linearnom metodom obračuna uz primjenu umanjene amortizacijske stope i ona iznosi 745.271,96 kn.

Bilješka 9. Financijski prihodi i financijski rashodi

Financijski prihodi i rashodi su sljedeće strukture:

| Opis | 2014. | 2015. |
|---|-------------------|------------------|
| Prihodi od kamata i pozitivnih tečajnih razlika | 13,14 | 68.610,26 |
| Ukupno financijski prihodi | 13,14 | 68.610,26 |
| Troškovi kamata na kredit | 136.408,05 | 79.939,54 |
| Troškovi zateznih kamata i neg.tečajne razlike | 24.148,48 | 830,01 |
| Ukupno financijski rashodi | 160.556,53 | 80.769,55 |


Društvo je sve troškove posudbe evidentiralo kao troškove razdoblja.

Bilješka 10. Gubitak razdoblja

Nakon odbitka prihoda od rashoda razdoblja iskazuje se gubitak u iznosu od 784.454,21 kn.

Poreč, 15.03.2016. godine

Direktor:

 Mario Laković
DOM POREČ d.o.o.
POREČ

Na temelju odredbi članka 428 i 441 Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93. do 146/08.) i na osnovu odredbe članka 30. Zakona o računovodstvu («Narodne novine», br. 90/92.), razmatrajući Izvještaj o radu i Financijski izvještaj o poslovanju Dom Poreč d.o.o. Poreč za 2015. godinu, Nadzorni odbor trgovačkog društva, na 6. sjednici, održanoj dana 15.04. 2016. godine, donosi slijedeću

ODLUKU
o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja i pokriću gubitka
Dom Poreč d.o.o. Poreč za poslovnu 2015. godinu

Članak 1.

Prihvata se Izvještaj o radu i Financijski izvještaj o poslovanju Dom Poreč d.o.o. Poreč za 2015. godinu sa utvrđenim vrijednostima.

Članak 2.

Uprava društva i stručna služba su za 2015. godinu sastavila slijedeća financijske izvještaje:

1. Bilanca,
2. Račun dobiti i gubitka i
3. Bilješke uz financijske izvještaje.

Članak 3.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2015. godinu u kojem je iskazan gubitak u visini od 784.454,21 kuna.

Bilanca na dan 31.12.2015. godine iskazuje zbroj aktive, odnosno pasive u iznosu od 25.101.846,83 kuna.

Članak 4.

Gubitak poslovne godine u iznosu od 784.454,21 kuna pokriven će se iz budućeg poslovanja društva.

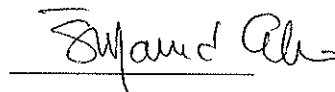
Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu sa danom donošenja.

Broj: 01-15-04-16.

Poreč: 15.04. 2016. godine.

Predsjednik
Elio Štifanić



DOM POREČ d.o.o.
POREČ